

Information till media

Stockholm 16 maj 2011

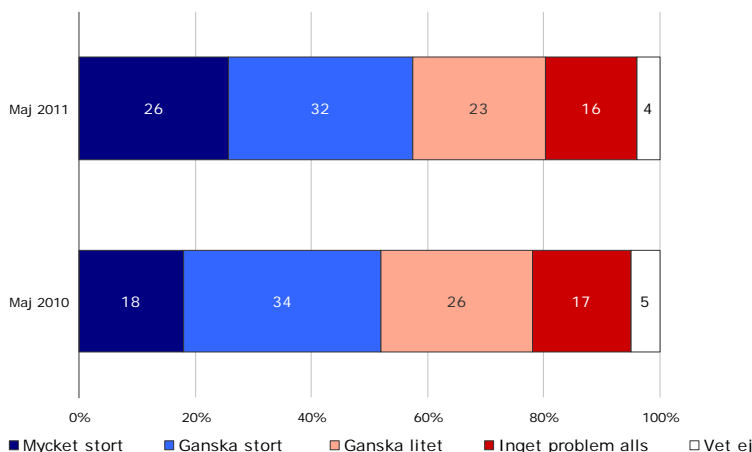
Majoritet av hushållen oroliga för stigande boendekostnader

Nästan 6 av 10 hushåll tycker att det skulle bli ett problem om boendekostnaderna steg med 50 procent inom den kommande treårsperioden. Det visar en undersökning som Demoskop gjort på uppdrag av SEB.

Det är en ökning med 6 procentenheter från förra årets undersökning.

Problem med boendekostnaden

Hur stort problem skulle det bli för din privatekonomi om din totala boendekostnad skulle öka med 50% inom 3 år?



Maj 2011

1

demoskop

- Det är förvånande att det inte är betydligt fler som är oroliga för stigande boendekostnader i år jämfört med förra året. Sedan maj 2010 har tremånadersräntan mer än fördubblats och många hushåll med tremånadersränta på bolånen har därför sannolikt fått 50 procent högre totala boendekostnader sedan förra våren, säger SEB:s privatekonom **Gunilla Nyström**.
- En förklaring till resultatet kan vara att hushållen mer eller mindre omedvetet anpassat konsumtionen efter plånboken. Man har "lyxkonsumerat" när räntan varit rekordlåg och då inte trott att man ska klara betydligt högre kostnader. Men när räntan gått upp under året har konsumtionen för dem med större lån anpassats. Mer märkesvaror och kött i lågräntetider, mer lågpris och köttfärs när räntan är högre.

I gruppen 25-49 år svarar 58 procent att det skulle bli problem om boendekostnaderna steg med 50 procent. Det är främst i den här gruppen som en ökning av boendekostnaderna med 50 procent från dagens nivå kan bli en realitet inom tre år. Många i den här gruppen bor i villa eller bostadsrätt och det är med stor sannolikhet fler som har stora lån, jämfört med andra grupper.

För den som har en villa och har fastighetsavgift på 6 512 kr, driftskostnader på 42 000 kr per år och 2 000 000 kr i lån till tremånadersränta ökar boendekostnaden med 50 procent om tremånadersräntan stiger från dagens cirka 3,5 procent till 7 procent.

Frågan i denna undersökning har ställts av Demoskop i samband med den månatliga undersökningen Boprisindikatorn, som Demoskop sedan mars 2003 genomför på uppdrag av SEB. Undersökningen bygger på 1 000 intervjuer och genomfördes under perioden 27 april till 4 maj 2011.

För mer information kontakta

Gunilla Nyström, privatekonom
070-762 15 34
gunilla.nystrom@seb.se

Presskontakt

Ola Kallemur, presschef
076-397 54 66
ola.kallemur@seb.se

Eva Odefalk, pressansvarig Svensk Kontorsrörelse
073-523 77 21
eva.odefalk@seb.se
