



Stockholm den 23 februari 2007

PRESSMEDDELANDE

SEB BoLån AB – legal Bokslutskommuniké 2006

SEB BoLån AB redovisar för år 2006 ett rörelseresultat på 1 583,0 Mkr (1 892,6).

Det lägre rörelseresultatet jämfört med föregående år är i huvudsak hänförligt till lägre marginaler samt minskade ersättningar på grund av förtidslösen/förtidsomsättning av lån med bundna räntevillkor. Utlåningsvolymen ökade med 19,5 miljarder kronor, främst avseende småhus och bostadsrätter. Marknadsandelen på privata bostadskrediter var 14,7 procent vid utgången av december 2006. Det positiva resultatet av kreditförluster är hänförligt till upplösningar av tidigare gjorda reserveringar för förluster samt återvinningar.

Rörelseresultatet redovisas exklusive distributions- och försäljningskostnader som redovisas i banken. Processen att fullt ut integrera SEB BoLåns verksamhet i banken genom att fusionera bolagen har inletts och beräknas vara genomförd under 2007.

Balansomslutningen uppgick per årsskiftet till 211,0 miljarder kronor (193,5). Kapitaltäckningsgraden uppgick till 8,46 procent (9,15).

Resultat (Mkr)	2006	2005	Övriga uppgifter	2006	2005
Räntenetto	1 571	1 882	Utlåning till		
Övriga intäkter	20	16	Allmänheten	210 280	190 715
Summa rörelseintäkter	1 591	1 898	Antal lån	433 639	411 752
Kostnader	-11	-7			
Resultat före kreditförluster	1 580	1 891			
Kreditförluster	3	1			
Rörelseresultat exkl. distributions- och försäljningskostnader.	1 583	1 892			

Denna bokslutskommuniké har ej granskats av bolagets revisorer.

SEB är en nordeuropeisk finansiell koncern för 400 000 företag, institutioner och 5 miljoner privatkunder. SEB har lokal närvaro i Norden, Baltikum, Tyskland, Polen, Ukraina och Ryssland, och har genom sitt internationella nätverk global närvaro i ytterligare tio länder. Den 31 december 2006 uppgick koncernens balansomslutning till 1 934 miljarder kronor och förvaltad kapital till 1 262 miljarder kronor. Koncernen har cirka 20 000 anställda. Läs mer om SEB på www.sebgroup.com.

För ytterligare information kontakta:

Jan E. Sinclair, 08-763 90 98 eller Ulf Grunnesjö, 08-763 85 01